

KONKORDATO VE GETİRDİKLERİ



HEMSINLIOĞLU & CO.
— LAW FIRM —

TANIM

Bir borçlunun, borçlarının bir kesiminden kurtulmasını veya ödeme şeklinin değişmesini sağlayan, iflasa nazaran yumuşatılmış, alacaklıların eşit olarak tatminine yönelik, alacaklılarının belirli bir çoğunluğu ile yaptığı ve mahkemenin onayı ile gerçekleşen ve bir icra kurumudur.

İFLAS VE KONKORDATO ARASINDAKİ ÖNEMLİ FARKLAR;

- Konkordato İflasa nazaran çok daha az karmaşık ve masrafsız bir yoldur.
- İflas sonuç olarak şirketin tasfiyesini, Konkordato ise Şirketin borçlarının tasfiyesini amaçlamaktadır.
- İflas 'da alacaklılar ile bir anlaşma söz konusu olmadığı halde, Konkordatoda borçlunun alacaklılar ile ekseriyetle anlaşması gereklidir.
- İflas 'da borçlu borçlarının tamamından kurtulmaz, Konkordato borçluyu borcundan kesin olarak kurtarır.
- İflas Borçlunun Şirket üzerindeki tasarruf yetkisini tamamen kaldırdığı halde, Konkordato 'da borçlunun şirket üzerindeki tasarruf yetkisi kural olarak devam eder.

KONKORDATO'NUN TÜRLERİ

Temel Ayırım ;

- **Mahkeme Dışı Konkordato ;**

Herhangi bir Mahkemenin katılımı olmaksızın, doğrudan borçlu ile alacaklılar arasında sözleşme özgürlüğü kapsamında varılan mutabakat üzerine yapılan bir tasfiye türüdür ve bu sözleşmeye taraf olmayan alacaklılar borçlu hakkında yasal takip yapabilirler.

- **Mahkeme İçi konkordato;**

Borçlu ve alacaklı yanında İcra İflas Kanunu Hükümlerine göre Mahkemelerinde katılımı ile gerçekleşen, onay veren veya vermeyen tüm alacaklıları da bağlayan konkordato.

- **Mal Varlığının Terki Suretiyle Konkordato**

Borçludan beklenen, mal varlığını kullanarak, yeniden ticari alanda iyileşme göstermesi değil, aksine, borçlunun kendi mal varlığı üzerindeki tasarruf yetkisinin ortadan kaldırılarak, alacaklılara tasfiye amacı ile devredilmesi söz konusudur.

- **Adi Konkordato**

AMAÇ'A GÖRE AYIRIM

1. Vade Konkordatosu ;

Bu türde mevcudu borçlarının tamamını ödeyebilecek durumda olan bir borçlunun mallarını o anda satarak vadesi gelmiş bütün borçlarını ödemesi mümkün değildir. O zaman borçlu, alacaklılara borçlarının tamamını taksitle ve erteleyerek ödeme taahhüdünde bulunur.

2. Tenzilat Konkordatosu ;

Tenzilat konkordatosunda borçlu alacaklılara, alacaklarının belirli bir yüzdesini tahsil etmekten vazgeçmeleri halinde ödemeyi teklif eder.

3. Karma Konkordato ;

Borçlu, alacaklılarının kanunda ön görülen orandaki çoğunluğu ile anlaşırken, onlardan yeni bir süre alma yanında, ayrıca alacaklarının bir yüzdesinden de vazgeçmelerini teklif etmektedir.

KİMLER KONKORDATO TEKLİFİNDE BULUNABİLİR

- Gerçek ve Tüzel (Şirketler) kişiler.
- Adi Ortaklık Ortaklık (Her bir ortak ayrı ayrı)
- Anonim ve Limited Ortaklıklar (Yönetim Kurulu ve/veya Ortaklar Kurulu)
- Kolektif ve Komandit Şirketler (Tüm ortakların oy birliği)

TEKLİFE EKLENECEK BELGELER

1. Konkordato Ön Projesi ;

- Borçlunun borçlarını hangi oranda veya vadede ödeyeceği,
- Alacaklıların alacaklarından hangi oranda vazgeçmiş olacakları,
- Ödemelerin yapılması için borçlunun mevcut mallarını satıp satmayacağı,
- Borçlunun faaliyetine devam edebilmesi ve alacaklılara ödemelerini yapabilmesi için gerekli mali kaynağın sermaye artırımı veya kredi temini yoluyla yahut başka bir yöntem kullanılarak sağlanacağını açıklanması

2. Borçlunun malvarlığının durumunu gösterir belgeler;

- Türk Ticaret Kanununa göre hazırlanan son bilanço, gelir tablosu,
- Nakit akım tablosu,
- İşletmenin devamlılığı esasına göre hem de aktiflerin muhtemel satış fiyatları üzerinden hazırlanan ara bilançolar,
- Ticari defterlerin açılış ve kapanış tasdikleri ile elektronik ortamda oluşturulan defterlere ilişkin e-defter berat bilgileri,
- Borçlunun malî durumunu açıklayıcı diğer bilgi ve belgeler, maddi ve maddi olmayan duran varlıklara ait olup defter değerlerini içeren listeler,
- Tüm alacak ve borçları vadeleri ile birlikte gösteren liste ve belgeler.

3. Alacaklıları, alacak miktarlarını ve alacaklıların imtiyaz durumunu gösteren liste.
4. Konkordato ön projesinde yer alan teklife göre alacaklıların eline geçmesi ön görülen miktar ile borçlunun iflası halinde alacaklıların eline geçebilecek muhtemel miktarı karşılaştırmalı olarak gösteren tablo.
5. SPK tarafından yetkilendirilmiş bir bağımsız denetim kurulusu tarafından hazırlanan ve konkordato ön projesinde yer alan teklifin gerçekleşmesinin kuvvetle muhtemel olduğunu gösteren finansal analiz raporları ile dayanakları.
(Küçük işletmeler bakımından aranmamaktadır.)
6. Konkordato sürecinde mahkeme veya komiser tarafından istenebilecek diğer belge ve kayıtlar.

İLAN

Mahkemece verilecek olan geçici süre kararı, (3+2 ayı geçemez) Ticaret sicili gazetesinde ve Basın İlan Kurumunun resmî ilan portalında ilan edilir

- Tapu Müdürlüğüne,
- Ticaret Sicili Müdürlüğüne,
- Vergi Dairesine,
- Gümrük ve Posta İdarelerine,
- Türkiye Bankalar Birliğine,
- Türkiye Katılım Bankaları Birliğine,=
- Mahalli Ticaret Odalarına, Sanayi Odalarına,
- Taşınır kıymet borsalarına,
- Sermaye Piyasası Kuruluna ve diğer gerekli görülen yerlere bildirilir.

KORUMA TEDBİRLERİ

- Borçluya ait yeni bir hesap açılır. borçluya yapılacak ödemelerin bu hesaba yapılmasını ve borçlunun diğer hesaplardaki paraların bu hesaba aktarılmasını, borçlu tarafından yapılacak ödemelerin de (geçici komiserin onayı ile) bu hesaptan yapılması
- İlgili banka şubesinden ödemelerde komiserin onayını zorunlu kılan gerekli sistemsel işlem yapılır ve borçluya ödeme yapacak kişi ve kurumların borçlu/borçlu temsilcisi aracılığıyla bu hesaptan haberdar edilmesi sağlanır,
- Borçlunun mevcudunun bir defterinin yapılır,
- Borçlunun mallarının (taşınmaz, araç, makine ve varsa marka – patentlerinin kıymetleri takdir ettirilir)
- Borçlunun rehinli taşınmaz malların kıymet takdirinin 6/12/2012 tarihli ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca gayrimenkul değerlendirme uzmanlığı lisansı ile yetkilendirilen kişilere yaptırılır.
- Borçlunun hesabının bulunduğu ilgili şubelere borçlunun karşılıksız kalan çeklerinin bankaya ibrazından sonra bir suretinin (borçlunun mali durumunun denetlenmesi için) konkordato geçici komiserine gönderilmesini istenir,

- Borçlunun dosyaya sunduğu alacak ve borç listesi ile bilançolara göre, ilgili alacak ve borçlular doğrudan veya borçlu aracılığı ile mektup, fax, e-mail vs. gönderilmek suretiyle, alacak ve borç teyidini sağlayarak, davacının sunduğu mali tabloların doğruluğunu kontrol edilir.
- Konkordato komiserinin, borçlunun defter ve mali tablolarını inceleyerek yapılmışsa kıymet takdirleri ile birlikte davacının hali hazırdaki durumunun ve sunulan ön projenin defter ve kayıtlar uyumlu olup olmadığı, ön projede eksiklik bulunup bulunmadığı, borçlunun borca batık olup olmadığı, ön projenin uygulanma imkanının olup olmadığı ve davacının faaliyetleri ile ilgili olarak rapor vermesi istenir.
- Borçlu adına kayıtlı (varsa) **araçların** başkalarına satış ve devrinin önlenilmesi ile aynı veya şahsi hak tesislerinin önlenmesi için üzerlerine TEDBİR konulur,
- Borçlu adına kayıtlı (varsa) **taşınmazların** başkalarına satış ve devrinin önlenilmesi ile aynı veya şahsi hak tesislerinin önlenmesi için TEDBİR konulur,
- TEDBİREN, borçlu aleyhine 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanuna göre yapılan takipler de olmak üzere, hiçbir takip yapılmamasına ve evvelce başlamış takiplerin durdurulmasına, ihtiyati tedbir ve ihtiyati haciz kararlarının uygulanmamasına karar verilir
- Borçluya ait olup da borçlunun işletme konularına ilişkin faaliyetlerinin devamı için zorunlu olan ve icra takipleri nedeniyle muhafaza altına alınmış olan makine, teçhizat ve araçları varsa, üzerlerindeki hacizler baki kalmak ve sorumlulukları hatırlatmak kaydıyla yediemin olarak borçluya teslim edilir.

- Süre içinde rehinle temin edilmiş alacaklar nedeniyle rehinin paraya çevrilmesi yoluyla takip başlatılabilmesine veya başlamış olan takiplere devam edilebilmesine ancak bu takipler nedeniyle muhafaza tedbirlerinin alınmasının ve rehlin malın satışının yapılmasının TEDBİREN önlenmesine karar verilir.
- Borçlunun komiserin nezareti altında işyerine devam edebilmesine ancak, borçlunun mahkemenin izni dışında mühlet kararından itibaren rehin tesis etmesinin, kefil olmasının, taşınmaz ve işletmenin devamlı tesisatını kısmen dahi olsa devretmesinin, takyit etmesinin ve ivazsız tasarruflarda bulunması yasaklanır
- Borçlu, geçici sürenin verildiği tarihten itibaren daha önce doğmuş olsa da geçici komiserin onayı olmadan süre içinde hiçbir borcu ödeyemez.
- Borçlu sadece geçici komiserin nezareti altında ve sadece işletmenin devamlılığı amacıyla ve geçici komiserin onayı ile doğmuş borçların ve işçilik giderlerini ödeyebilir.
- Konusu para olmayan alacakların alacaklıları tarafından ona eşit kıymette para alacağına çevrilerek komisere bildirilmesine, komiserin onayı ile borçlunun taahhüdün aynen ifasını üslenmekte serbest olduğuna karar verilir.
- Borçlu lehine verilen teminat mektupları var ise ilgili bankaların koşulları oluştuğunda (ve geçici mühletten önce doğan borç hükümlerine göre ve sonradan ödenen bedeli borçludan talep etme hakları saklı kalmak kaydıyla) bu teminat mektuplarının bedelini ilgili 3. kişilere ödenir.
- Borçlunun keşide ettiği ve karşılıksız kalan çeklerin, arkalarının ilgili bankalar tarafından yazılabileceğine ancak, bununla birlikte geçici süre verilmesi nedeniyle işlem yapılmadığı da not edilir.

GEÇİCİ KONKORDATO KOMİSERİ - GÖREVLERİ

Mahkeme tarafından atanan, Geçici konkordato komiseri 'kamu görevlisi' olarak değerlendirilmektedir ve bu kişiler, görevlerini yerine getirirlerken; objektif, tarafsız, bağımsız davranmakla yükümlüdürler.

Geçici konkordato komiseri temel olarak aşağıdaki görevleri yerine getirir.

1. Borçlunun mevcut 'malvarlığı durumunu' tespit eder.
2. Bu süre içinde Borçlunun 'hukuki işlemlerini' denetler.
3. Konkordatonun başarılı olma ihtimalini inceler ve bu konuda rapor düzenler.
4. Kesin süre hakkında karar verecek olan ticaret mahkemesine duruşmadan önce yazılı raporunu sunar.

Bu süreçte yukarıda sözünü ettiğimiz üzere Borçlunun tasarruf ehliyeti tümünden yok sayılmamaktadır. Borçlu ticari hayatına devam edecektir ancak Borçlu'nun bir takım iş ve işlemleri yapması Konkordato komiserinin onayına bağlı olacaktır.

KESİN SÜRE İÇİNDE KONKORDATO KOMİSERİNİN GÖREVLERİ

- Konkordato projesinin tamamlanmasına katkıda bulunmak.
- Borçlunun faaliyetlerine nezaret etmek.
- Mahkemenin istediği konularda ve uygun göreceği sürelerde ara raporlar sunmak.
- Alacaklılar kurulunu konkordatonun seyri hakkında düzenli aralıklarla bilgilendirmek.
- Talepte bulunan diğer alacaklılara konkordatonun seyri ve borçlunun güncel mali durumu hakkında bilgi vermek.
- Mahkeme tarafından verilen diğer görevleri yerine getirmek.
- Konkordato projesinin hazırlanması, alacakların bildirilmesi ve tahkiki tamamlandıktan sonra komiser, yapacağı yeni bir ilanla alacaklıları, konkordato projesini müzakere etmek üzere toplanmaya davet etmek.
- Alacaklılar toplantısına başkanlık etmek ve borçlunun durumu hakkında bir rapor vermek.
- Konkordato projesinin müzakereleri sonun oluşturulan konkordato tutanağının, kabul ve ret oylarını içerecek şekilde hazırlanması ve imzalanmasını tamen etmek.
- Alacaklılar toplantılarının tamamlanmasından itibaren en geç yedi gün içinde konkordatoya ilişkin bütün belgeleri konkordato projesinin alacaklı sınıfları tarafından kabul edilip edilmediğine ve tasdikinin uygun olup olmadığına dair gerekçeli raporunu mahkemeye sunmak,

ALACAKLILAR KURULU

Mahkeme alacakları, hukuki nitelik itibarıyla birbirinden farklı olan alacaklı sınıfları ve varsa rehinli alacaklıların, alacaklılar kurulunda hakkaniyete uygun şekilde temsil edilmesini sağlamaktır.

Aşağıdaki hallerde Alacaklılar kurulunun oluşturulması zorunludur, En az üç alacaklı sınıfı bulunması kaydıyla, alacaklı sayısının iki yüz elliye veya alacak miktarının yüz milyon Türk Lirasını aşması halinde alacaklılar kurulunun oluşturulması zorunludur.

ALACAKLILAR KURUL TOPLANTILARI

Alacaklılar kurulu her ay en az bir kere toplanır ve hazır bulunanların oy çokluğuyla karar alır. Komiser bu toplantıda hazır bulunarak alınan kararları toplantıya katılanların imzasını almak suretiyle tutanağa bağlar.

ALACAKLILAR KURULUNUN GÖREV VE YETKİLERİ

1. Komiserin faaliyetlerine nezaret eder.
2. Komisere tavsiyelerde bulunabilir.
3. Kanun'un öngördüğü hallerde mahkemeye görüş bildirir.
4. Komiserin faaliyetlerini yeterli bulmazsa, mahkemeden komiserin değiştirilmesini gerekçeli bir raporla isteyebilir.

KESİN KONKORDATO SÜRESİNİN ALACAKLILAR BAKIMINDAN SONUÇLARI

- Borçlu aleyhine 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanuna göre yapılan takipler de dahil olmak üzere *'hiçbir takip yapılamaz'* ve evvelce başlamış takipler durur.
- Borçlu hakkında ihtiyati tedbir ve ihtiyati haciz kararları uygulanmaz.
- Konkordatoya tabi alacaklara ilişkin idari davalar ile borçlunun davalı olduğu hukuk davaları süre içinde duracaktır.
- Tasdik edilen konkordato projesi aksine hüküm içermediği takdirde kesin mühlet tarihinden itibaren rehinle temin edilmemiş her türlü alacağa faiz işlemesi durur.
- Borçlunun alacaklılarla yapmış olduğu takas ve mahsuba ilişkin sözleşme ve işlemler geçersiz olacaktır.
- Süre verilmesinden önce konulmuş olan hacizler kalkmayacaktır. Yani, konkordato mühleti devam ettiği sürece hacizler devam edecektir.
- Konkordato süresi verilmesinden önce, doğmamış bir alacığın devri sözleşmesi yapılmış ve devredilen alacak konkordato süresinin verilmesinden sonra doğmuş ise, bu devir hükümsüz olacaktır.

TAKİP YASAĞINDAN ETKİLENMEYEN İMTİYAZLI ALACAKLAR

İşçilerin, iş ilişkisine dayanan ve süreden önceki bir yıl içinde tahakkuk etmiş ihbar ve kıdem tazminatları dahil alacakları ile iflâs nedeniyle iş ilişkisinin sona ermesi üzerine hak etmiş oldukları ihbar ve kıdem tazminatları,

İşverenlerin, işçiler için yardım sandıkları veya sair yardım teşkilatı kurulması veya bunların yaşatılması maksadıyla meydana gelmiş ve tüzel kişilik kazanmış bulunan tesislere veya derneklere olan borçları,

Süreden önceki son bir yıl içinde tahakkuk etmiş olan ve nakden ifası gereken aile hukukundan doğan her türlü nafaka alacakları.

REHİNLE TEMİN EDİLMİŞ ALACAKLARIN SÜRE İÇİNDE DURUMU;

Yasal düzenlemeye göre, süre içinde rehinle temin edilmiş alacaklar nedeniyle rehnin paraya çevrilmesi yoluyla takip başlatılabilir veya başlamış olan takiplere devam edilebilir ancak bu takip nedeniyle muhafaza tedbirleri alınamaz ve rehinli malın satışı gerçekleştirilemez.

Burada rehinli malın bizzat borçluya veya üçüncü kişiye ait olması arasında bir fark yoktur.

BORÇLUNUN TARAF OLDUĞU SÖZLEŞMELERİN SÜRE İÇİNDEKİ DURUMU

Bu konudaki yasal düzenlemeden hizmet Sözleşmeleri istisna tutulmuştur.

➤ Kapsam ;

Maddede belirtilen 'sözleşme' kavramı çok geniş yorumlanmalıdır. Başta kredi sözleşmeleri olmak üzere, borçlunun taraf olduğu ve işletmesinin faaliyetlerinin devamı için önem arz eden tüm sözleşmeler buraya girer.

➤ Geçersiz Hükümler;

- Borçlunun konkordato talebinde bulunmasının sözleşmeye aykırılık teşkil edeceğine,
- Haklı fesih sebebi sayılacağına,
- Borcu muaccel hâle getireceğine ilişkin hükümler,
- Sözleşmenin borçlu aleyhine sona erdirileceğine ilişkin hükümler

➤ Sözleşmelerin Aynı Şartlarla Uygulanması Gereği;

Konkordato talebinden önce akdedilmiş olup borçlunun işletmesinin faaliyetinin devamı için önem arz eden sözleşmeler konkordato talebinden önceki şartlarla devam ettirilecektir.

Bu sözleşmeler, Sözleşmede bu yönde bir hüküm bulunmasa dahi sözleşme, borçlunun konkordatoya başvurduğu gerekçesiyle sona erdirilemez.

Bu şekilde özellikle borçluya temel mal veya hizmet sağlayan sözleşmelerin devam etmesine imkan sağlanır

➤ **İşletmen külfetli hale gelen sürekli borç ilişkilerinden kurtarılması;**

Konkordatonun amacına ulaşılabilmesi için uzun zamana yayılan ve piyasa koşullarının değişmesi sebebiyle ekonomik bakımdan borçlu için külfetli bir hale gelen sürekli borç ilişkilerinden borçlunun kurtarılabilmesi gereklidir.

Bu nedenle yapılan düzenleme ile borçlunun tarafı olduğu sürekli sözleşmeler, borçlunun iyileşmesine olumsuz etkilerinin bulunması halinde, karşı tarafın zararının karşılanması koşuluyla, komiserin uygun görüşü ve mahkemenin onayıyla her zaman sona erdirilebilecektir.

Ancak, Sözleşmenin feshedilmesi sebebiyle, akdin karşı tarafına ödenecek bir tazminat var ise bu tazminat alacağı tazminat alacağı, konkordato tasdik edildiği takdirde konkordatoya tabi bir alacak olarak kabul edilecektir.

Taraflar tazminat miktarı konusunda anlaşamadıkları takdirde tazminat alacağı çekişmeli alacak haline gelecektir.

BORÇLUNUN DURUMU VE TASARRUF EHLİYETİ

Borçlu, komiserin nezareti altında işlerine devam edilebilir. Ancak mahkeme, bazı işlemlerin geçerli olarak ancak komiserin izni ile yapılmasına veya borçlunun yerine komiserin işletmenin faaliyetini devam ettirmesine karar verebilir.

Borçlu, mahkemenin izni dışında mühlet kararından itibaren;

- Rehin tesis edemez,
- Kefil olamaz,
- Taşınmaz ve işletmenin devamlı tesisatını kısmen dahi olsa devredemez, üzerine kısıtlama getirecek bir işlem yapamaz,
- Karşılıksız tasarruflarda bulunamaz.

Aksi hâlde yapılan işlemler hükümsüzdür. Mahkeme bu işlemler hakkında karar vermeden önce komiserin ve alacaklılar kurulunun görüşünü de almak zorundadır.

Borçlunun bu düzenlemeye aykırı davranması veya yahut komiserin ihtarlarına uygun davranmaması halinde mahkeme, borçlunun malları üzerindeki tasarruf yetkisini kaldırabilir veya borçlunun konkordato teklifini reddederek iflasına karar verebilir.

DURUŖMAYA KADAR YAPILACAK İŖLEMLER

1. Borçlunun Mallarının Deftere Kaydedilmesi Ve Rehinli Malların Kıymetinin Takdirinin Yapılması
2. Alacaklıların Alacaklarını Bildirmeye Davet Edilmesi
3. Alacaklar Hakkında Borçlunun Beyana Davet Edilmesi
4. Alacaklıların Toplantıya Davet Edilmesi

Konkordato projesinin hazırlanması, alacakların bildirilmesi ve tahkiki tamamlandıktan sonra komiser, basın ilan kurulu resmi portalından yapılacak yeni bir ilanla alacaklıları, konkordato projesini müzakere etmek üzere toplanmaya davet eder

İlk toplantı günü ilandan en az 15 gün sonra olmak zorundadır. İlanda alacaklıların, toplantıdan önceki 7 gün içinde belgeleri inceleyebilecekleri de bildirilir. Ayrıca, ilânın birer sureti adresi belli olan alacaklılara posta ile gönderilir.

ALACAKLILAR TOPLANTISI

- **Toplantı için yasada bir yeter sayı aranmamaktadır. Toplantıda Konkordato Komiseri tarafından oluşturulan konkordato projesi tartışılır.**
- **Toplantı Tutanağının Düzenlenmesi;** Bu tutanak 'kabul' ve 'ret' oylarını içerecek şekilde derhal imzalanır. Tutanağı imzalamamış olan alacaklılar konkordatoyu red etmiş sayılır. Alacaklılar toplantısı'nda ya da 'bu toplantıdan 7 gün sonra konkordatoyu 'kabul' veya 'ret' etmiş bir alacaklı, bu görüşünü değiştirebilir.
- **Konkordato Projesinin Kabulü İçin Gerekli Yeter Sayı;**
 - Kaydedilmiş olan 'alacaklıların ve alacakların' yarısını aşması
 - Kaydedilmiş olan 'alacaklıların dörtte birini' ve 'alacakların üçte ikisini' aşması
- **Oy Yasağı;** Borçlunun eşi, anası, babası ve çocuğu, kardeşi boşanmış olsada eşinin anne, babası, Çoğunluğunun hesabında dikkate alınmayacaktır.
- Rehinle temin edilmiş olan alacaklılar, rehinli malın yaptırılacak kıymet takdirine göre, alacaklarının rehin edilen değerin üstünde kalan bölümü için hesaba katılırlar.
- Çekişmeli ve gerektirici koşula bağlı yahut belirli olmayan bir vadeye tabi alacakların hesaba katılıp katılmamasına ve ne oranda katılacağına mahkeme tarafından karar verilecektir.

KONKORDATONUN TASDİKİNDE MAHKEMECE ARANACAK ŞARTLAR

1. Proje ile alacaklılara ödenmesi teklif edilen tutarın, borçlunun iflası hâlinde alacaklıların eline geçebilecek muhtemel miktardan fazla olacağının anlaşılması.
2. Teklif edilen tutarın borçlunun kaynakları ile orantılı olması.
2. Konkordato projesinin Alacaklılar tarafından yasada öngörülen çoğunlukla kabul edilmiş bulunması.
3. İmtiyazlı alacaklıların alacaklarının tam olarak ödenmesinin ve Süre içinde komiserin izniyle akdedilmiş borçların ifasının, alacaklı bundan açıkça vazgeçmedikçe yeterli teminata bağlanmış olması
4. Konkordatonun tasdikinin gerektirdiği yargılama giderleri ile konkordatonun tasdiki durumunda alacaklılara ödenmesi kararlaştırılan para üzerinden alınması gereken harcın tasdik kararından önce, borçlu tarafından mahkeme veznesine depo edilmiş olması.

Yukarıda belirtilen koşulların gerçekleşmesi halinde Mahkeme konkordato'nun tasdikine karar verebilecektir.

Ancak, Mahkeme, borçlunun sunduğu, hatta alacaklıların da kabul ettiği bir projede, özellikle konkordatoyu kabul etmeyen alacaklıların menfaati gerektiriyorsa re'sen veya talep üzerine düzeltme yapılmasını isteyebilir; mahkemenin düzeltme yapılmasını isterken komiserin ve alacaklılar kurulunun görüşünü alması uygun olacaktır.

KONKORDATO'NUN TASDİKİ KARARININ KAPSAMI (İÇERİĞİ)

1. Kararda, tasdik edilen konkordatonun yerine getirilmesini sağlamak için gerekli gözetim, yönetim ve tasfiye tedbirlerini almakla görevli bir *kayyım* tayin edilebilir.
2. Alacaklıların hangi ölçüde alacaklarından vazgeçtiği ve borçlunun borçlarını hangi takvim çerçevesinde ödeyeceği belirtilerek hükme bağlanır.
3. Borçlunun talebi üzerine borçluya ait rehinli malların muhafaza ve satışı ile finansal kiralama konusu malların iadesi tasdik kararının verilmesinden itibaren bir yıl süre ile ertelenebilir.
 - **Rehinli Malların Satışının ertelenmesi koşulları;**
 - Alacak, konkordato talebinden önce doğmuş olmalıdır,
 - Alacağın konkordato talep tarihine kadar ödenmemiş faizi bulunmamalıdır,
 - Borçlu rehinli malın işletmenin faaliyeti için zorunlu olduğunu ve paraya çevirilmesi halinde ekonomik varlığının tehlikeye düşecek olduğunu ispat etmiş olmalıdır.
 - **Finansal kiralama konusu malların iadesinin Ertelenme Koşulları;**
 - Borçlu finansal kiralama sözleşmesinin aynen ifasını maddenin yedinci üstlenmiş olmalıdır.
 - Finansal kiralamadan doğan kira alacağı konkordato talebinden önce doğmuş olmalıdır.
 - Ödenmemiş kira borcu, üç aylık tutarı aşmamalıdır.
 - Bu erteleme nedeniyle finansal kiralama konusu malın değer kaybından kaynaklanabilecek zarar, teminat altına alınmış olmalıdır.
 - Borçlu finansal kiralama konusu malın işletmenin faaliyeti için zorunlu olduğunu ispat etmiş olmalıdır

KONKORDATONUN TASDİKİ KARARININ SONUÇLARI NELERDİR

1. Konkordato, tasdik kararıyla bağlayıcı hâle gelir.

İmtiyazlı alacaklar ve rehinli alacakların rehinin kıymeti ile karşılanan miktardaki alacakları ve 6183 sayılı Kanun kapsamındaki amme alacakları konkordatodan etkilenmez diğer alacaklılar için zorunludur.

Yine süre içinde rutin alım satımlardan doğanlar da dahil olmak üzere komiserin izniyle akdedilmiş olan tüm borçlar ana projeye tabi tutulmaz

2. Konkordato, tasdik kararının takiplere etkisi;

Konkordatonun taraflar için bağlayıcı hâle gelmesi, geçici mühlet kararından önce başlatılmış takiplerde konulan ve henüz paraya çevrilmemiş olan hacizleri hükümden düşürür.

Ancak, imtiyazlı alacaklar ve rehinli alacakların rehinin kıymeti ile karşılanan miktardaki alacakları ve 6183 sayılı Kanun kapsamındaki amme alacakları bakımından yapılan takipler düzenleme kapsamı dışında tutulmuştur.

3. Konkordato haricinde yapılan vaatler sonuç doğurur mu?

Bu bölümde inceleyeceğimiz bir konuda Borçlu tarafından alacaklılardan birine konkordato projesinde öngörülenden fazla olarak yapılan vaatlere ilişkindir. Bu vaatler hükümsüz olduğu gibi İcra İflas Kanununa göre suç sayılan eylemlerden kabul edilmektedir.

REHİNLİ ALACAKLILARIN DURUMU

1. Davet ;

Komiser, kesin mühlet içinde uygun göreceği zamanda bütün rehinli alacaklıları borçlunun anapara indirimi, faiz indirimi, vadelendirme veya diğer ödeme tekliflerini müzakere etmek üzere tebligat çıkartarak davet eder.

2. Müzakere;

Müzakere ve müzakereyi takip eden yedi günlük ek beyan süresi içinde rehinli alacaklıların, alacak miktarı itibarıyla üçte ikiyi aşan çoğunluğu ile bir anlaşma olursa, komiser, imzalanan anlaşmaları tutanağa bağlar ve rehinli alacaklılarla anlaşma yapıldığını mahkemeye tevdi edeceği gerekçeli raporuna ayrı ve bağımsız bir başlık altında işler.

3. Kabul ;

Borçlunun tekliflerinin alacak miktarı itibarıyla üçte ikiyi aşan çoğunlukla kabul edilmesi hâlinde, borçlu ile anlaşamayan rehinli alacaklı, konkordato talep tarihinden itibaren, taraflar arasındaki sözleşmede kararlaştırılan temerrüt öncesi faiz oranı uygulanmak suretiyle, diğer rehinli alacaklılarla yapılan anlaşmalardan en uzun vadelisine tabi olur.

ALACAKLARI İTİRAZA UĞRAMIŞ VEYA ÇEKİŞMELİ ALACAKLILARIN DURUMU

Alacakları itiraza uğramış olan alacaklılar, tasdik kararının ilanı tarihinden itibaren bir ay içinde alacak davası açabilirler.

Konkordato projesinde çekişmeli alacaklara pay ayrılmışsa, Mahkeme kararın kesinleşmesine kadar payın borçlu tarafından, mahkemece belirlenen bir bankaya yatırılmasına karar verilebilir.

Süresi içinde dava açmamış olan alacaklılar bu paydan ödeme yapılmasını talep edemeyeceklerdir ve yapılan ödemelerin de borçluya iade edilecektir.

1. Mali Durumun Düzelmeye İle Kesin Sürenin Kaldırılarak Konkordato Talebinin Reddi.

Konkordato talebi ile amaçlanan iyileşmenin, kesin Sürenin sona ermesinden önce gerçekleştiğinin komiserin yazılı raporuyla Mahkemeye bildirilmesi üzerine Mahkeme kesin süreyi kaldırarak talebin reddine karar verir.

2. Konkordatonun Kısmen Veya Tamamen Feshi

- **Kısmen Fesih** ; Kendisine karşı konkordato projesi uyarınca ifada bulunulmayan her alacaklı konkordato uyarınca kazanmış olduğu yeni hakları muhafaza etmekle birlikte konkordatoyu tasdik eden mahkemeye başvurarak kendisi hakkında konkordatoyu feshettirebilir. alacaklı kendisine verilmiş olan teminatı muhafaza eder ve kendisi için bankaya para yatırılmış ise bu para üzerinde alacaklının rüçhan hakkı vardır.
- **Tamamen Fesih** ; Her alacaklı, kötü niyetle sakatlanmış konkordatonun feshini tasdik kararını vermiş olan mahkemeden isteyebilir. Konkordatonun tamamen feshi durumunda, tüm alacaklılar konkordato hiç yapılmamış gibi alacaklarını tam olarak talep edebilirler. Konkordatonun tamamen feshi kararına rağmen, alacaklılar kendilerine verilmiş olan teminatı muhafaza ederler ve kendileri için bankaya para yatırılmış ise bu para üzerinde ilgili alacaklıların rehin hakkı vardır.

3. Konkordatonun Tasdik Edilmemesi

Konkordato tasdik edilmezse mahkeme konkordato talebinin reddine karar verir ve ve doğrudan doğruya iflas sebeplerinden birinin mevcut olması hâlinde mahkeme, borçlunun iflâsına resen karar verir.

TASDİK EDİLEN KONKORDATO PROJESİ KAPSAMINDA YAPILACAK İŞLEMLER, ALACAKLILAR TARAFINDAN TAHSİL EDİLECEK TUTARLAR, BORÇLUYA KULLANDIRILACAK KREDİLER İÇİN GETİRİLEN MUAFİYETLER

Buna göre tasdik edilen konkordato projesi kapsamında;

1. Yapılacak işlemler, Harçlar Kanununa tabi harçlardan, bu işlemler nedeniyle düzenlenecek kâğıtlar, damga vergisinden İstisna Edilmiştir.
2. Alacaklılar tarafından her ne nam altında olursa olsun tahsil edilecek tutarlar, 6802 sayılı Gider Vergileri Kanunu gereği ödenecek banka ve sigorta muameleleri vergisinden, istisna edilmiştir.
3. Borçluya kullandırılacak krediler, Kaynak Kullanımı Destekleme Fonundan, istisna edilmiştir.
4. Borçlulara ait olan teşvik belgelerinin süreleri ile ihracat taahhüt süreleri, geçici mühlet kararının verildiği tarihten konkordatonun bağlayıcı hâle geldiği tarihe kadar işlemez.
5. Harçlar Kanunu'nun İcra ve İflas Harçları başlıklı bölümü değiştirilmiş ve konkordatoda alacaklılara ödenmesi kararlaştırılan para üzerinden alınacak harç oranları düşürülmüştür.